



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Meie 13.03.2024 nr 9.2-4/2024/4325-1

Kambja valla kohalike teede üleandmine
riigile ja riigitee tunnusteta kõrvalmaanteede
üleandmine Kambja vallale

Kambja Vallavalitsus on 26.07.2022 .a oma kirjaga nr 4-11/2796 esitanud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile (edaspidi MKM) taotluse valla kohalike teede üleandmiseks riigile ja riigitee tunnusteta kõrvalmaanteede üleandmiseks Kambja vallale. Sama taotlus käsitleb ka teealuse maa asjaõiguslikku korrastamist, ilma et teomanik muutuks.

Peale riigivara seaduse muutmist 2023.a volitas MKM Transpordiameti peadirektorit otsustama riigi kinnisasja otsustuskorras tasuta võõrandamise kohaliku omavalitsuse üksusele tema seadusjärgsete ülesannete täitmiseks. Volitusega kaasnevalt anti Transpordiametile üle pooleliolevad menetlused. Kui kinnisasja omandi vahetus põhjustab riigiteede nimekirja muutmise, on enne Transpordiameti haldusakti andmist vajalik ministeeriumi nõusolek.

Informeerime, et kliimaminister on andnud nõusoleku riigiteede 22125 Erika – Kandiküla km 0 – 0,87; 22130 Tartu – Ülenurme km 2,5 – 3,303 ja 22193 Külitse kaupluse tee km 0 – 0,385 üleandmiseks Kambja vallale ning kohalike teede 9490091 Rehepapi tee km 0,0 – 0,943; 9490066 Tamme tänav km 0,77 – 1,455; 9490264 Tehnopargi tee km 0,0 – 1,993; 9490093 Tõrvandi sissesõit km 0,0 – 0,384 ning 9490041 Ülenurme sissesõit km 0,0 – 0,263 muutmiseks riigiteeks.

Kuivõrd omandivahetus toimub notariaalse asjaõigusliku tehinguna, on enamikul juhtudel eelnevalt vaja moodustada uued teega kinnisasjad, jagades olemasolevad suuremad kinnistud. Kirja lisas on abistav tabel, kus loetletud maakorralduslike tegevuste jaotus Transpordiameti ja Kambja valla vahel. Piiriettepanekute joonised on riigitee tunnustele vastavuse hindamise aruannetes, mis samuti kirjale lisatud.

Eelnev maakorraldus ei ole vajalik riigitee 22193 Külitse kaupluse tee km 0 – 0,385 üleandmiseks kohalikuks teeks, mis paikneb maaüksusel katastritunnusega 94901:005:0304. Selle riigiteega maaüksuse üleandmise saaks vormistada koheselt, eeldusel et vallavolikogu on nõus. Üleandmise haldusakti valmistab ette Transpordiameti maade osakond. Riigitee üleandmisega kaasneb teehoiuvahendite toetussumma suunamine valla eelarvesse.

Peale omandivahetuseks ettenähtud uute kinnisasjade moodustamist palume vallavalitsusel saata Transpordiametile varasema taotluse täpsustus, kus näidatud uute maaüksuste katastritunnused.

Ühtlasi palume vallavalitsusel esitada taotlused isikliku kasutusõiguse seadmiseks. Taotluse vorm saadaval [Transpordiameti](https://transpordiamet.ee/kodulehel) [kodulehel](https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed--2) <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed--2>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mehis Leigri
juhataja
teevara osakond

Lisad: Maatoimingud

Aruanne riigiteed 22125, 22130, 22193

Aruanne kohalikud teed riigiteeks

Hindamisaruanne riigimaa võõrandamiseks riigitee tunnustele mittevastavate teede teenindamiseks

Kuno Männik
5078810, Kuno.Mannik@transpordiamet.ee